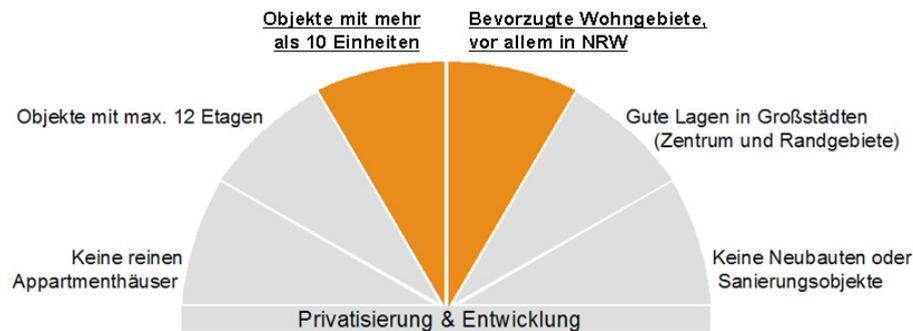


## Unsere Investitionskriterien für den Immobilienankauf



### Unsere Anforderungen an die Objekte

- Mindestens 10 Wohneinheiten
- Bevorzugt mittelgroße Wohneinheiten (2 bis 4 Zimmer; bis 110 qm)
- Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen sowie Wohn- und Geschäftshäuser mit überwiegend Wohneinheiten
- Bevorzugt Liegenschaften mit hohem Vermietungsstand
- Auch öffentlich geförderte Objekte

### Unsere Anforderungen an den Standort

- Gute Lagen in Großstädten und Ballungsgebieten in NRW
- Bevorzugt Zentrums- und gute Vorortbereiche
- Gute Infrastruktur, ausgewogenes soziales Umfeld
- Hohes Entwicklungspotenzial

### Wir investieren nicht

- in Neubauten, reine Sanierungsobjekte und denkmalgeschützte Objekte
- in Geschäftsimmobilien mit überwiegendem Gewerbeanteil
- in reine Apartmenthäuser oder Erbpachtanlagen

### Bitte senden Sie Ihre Angebote an:

d'accord Liegenschaften GmbH . Cornelia Dyhr  
Kaiserswerther Str. 45 . 40477 Düsseldorf  
Email [c.dyhr@daccord-liegenschaften.de](mailto:c.dyhr@daccord-liegenschaften.de)

